

# SYNTHÈSE ET VENTILATION DES COÛTS

des travaux de rénovation  
et de mise aux normes  
préconisés par Elansym



**N**os bâtiments publics, lieux de mixité, de services, d'événements culturels, artistiques ou sportifs sont propices à la rencontre des autres, aux échanges et au partage. Ils contribuent très fortement au développement des liens qui nous unissent.

Le devoir et la responsabilité de l'équipe municipale est donc de les entretenir, maintenir et rénover tout en ayant un souci constant de maîtrise des coûts. Notre volonté : réduire les situations où l' élu doit prendre des décisions dans l'urgence.

**Ces états des lieux vont nous permettre de mettre en place une méthodologie afin d'assurer la pérennité de notre patrimoine en établissant une programmation pluriannuelle des travaux.**

L'intégralité des audits est consultable en mairie ou sur [www.noyarey.fr/etat-des-lieux/](http://www.noyarey.fr/etat-des-lieux/)

Coût estimatif des travaux prévus par les audits techniques : <b>1 034 700 €</b>		VENTILATION DES TRAVAUX					
		De 0 à 2 ans 783 100,00 €	De 2 à 4 ans 104 000,00 €	De 4 à 6 ans 26 500,00 €	De 6 à 8 ans 30 000,00 €	De 8 à 10 ans 15 000,00 €	10 ans et + 76 100,00 €
<b>Mairie</b> Coût total des travaux <b>8 700,00 €</b>	<b>Total</b>	<b>7 800,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>900,00 €</b>
	Structure						
	Clos/couvert						900,00 €
	Second œuvre						
	Sécurité et accessibilité	7 800,00 €					
	Abords/VRD						
<b>Ecole La Coccinelle</b> Coût total des travaux <b>36 000,00 €</b>	<b>Total</b>	<b>26 000,00 €</b>	<b>10 000,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>
	Structure		10 000,00 €				
	Clos/couvert	24 000,00 €					
	Second œuvre						
	Plomberie	2 000,00 €					
	Electricité						
	Sécurité et accessibilité						
Abords/VRD							
<b>Ecole Le Murier</b> Coût total des travaux <b>18 500,00 €</b>	<b>Total</b>	<b>10 000,00 €</b>	<b>6 500,00 €</b>	<b>2 000,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>
	Structure						
	Clos/couvert	10 000,00 €	1 500,00 €				
	Second œuvre		3 000,00 €	2 000,00 €			
	Plomberie						
	Electricité						
Sécurité et accessibilité		2 000,00 €					
<b>Espace santé</b> Coût total des travaux <b>55 000,00 €</b>	<b>Total</b>	<b>9 000,00 €</b>	<b>42 000,00 €</b>	<b>4 000,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>
	Structure						
	Clos/couvert		6 000,00 €	4 000,00 €			
	Second œuvre		36 000,00 €				
	Plomberie						
	Electricité	4 000,00 €					
Sécurité et accessibilité	5 000,00 €						
<b>Maison des associations</b> Coût total des travaux <b>19 000,00 €</b>	<b>Total</b>	<b>8 500,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>10 500,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>
	Structure	2 500,00 €					
	Clos/couvert			10 000,00 €			
	Second œuvre	4 000,00 €					
	Plomberie						
	Electricité						
Sécurité et accessibilité	2 000,00 €		500,00 €				
<b>Espace Charles de Gaulle</b> Coût total des travaux <b>557 500,00 €</b>	<b>Total</b>	<b>468 500,00 €</b>	<b>30 500,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>58 500,00 €</b>
	Structure	25 000,00 €					500,00 €
	Clos/couvert	303 000,00 €					58 000,00 €
	Second œuvre	52 000,00 €					
	Plomberie	85 000,00 €	30 000,00 €				
	Electricité	3 000,00 €					
Sécurité et accessibilité	500,00 €	500,00 €					
<b>Club house tennis</b> Coût total des travaux <b>52 000,00 €</b>	<b>Total</b>	<b>47 000,00 €</b>	<b>5 000,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>
	Structure	25 000,00 €					
	Clos/Couvert	20 000,00 €					
	Second œuvre						
	Plomberie						
	Sécurité et accessibilité		5 000,00 €				
Abords/VRD	2 000,00 €						
<b>Espace Saint Jean</b> Coût total des travaux <b>127 000,00 €</b>	<b>Total</b>	<b>75 300,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>10 000,00 €</b>	<b>10 000,00 €</b>	<b>15 000,00 €</b>	<b>16 700,00 €</b>
	Structure						15 000,00 €
	Clos/couvert	70 000,00 €			10 000,00 €		
	Second œuvre			10 000,00 €			1 200,00 €
	Plomberie	3 300,00 €					
	Electricité						500,00 €
Abords/VRD	2 000,00 €				15 000,00 €		
<b>Grange</b> Coût total des travaux <b>161 000,00 €</b>	<b>Total</b>	<b>131 000,00 €</b>	<b>10 000,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>20 000,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>
	Structure	56 000,00 €					
	Clos/couvert	50 000,00 €	10 000,00 €		20 000,00 €		
	Second œuvre	15 000,00 €					
Electricité	10 000,00 €						
<b>Église</b> Coût total des travaux	<b>Total</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>
		En attente des résultats des études en cours					
<b>Poly'sons</b> Coût total des travaux	<b>Total</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>	<b>0,00 €</b>
		En attente des résultats des études en cours					