

GRANGE

114 chemin de la Source

Année de construction : 1900

Surface du bâtiment : 63 m²



Extérieur :

- Murs en pierre : nombreuses fissures
- Clé de voûte porte affaissée : instabilité de la structure et risque d'effondrement.
- Menuiseries en bois vieillissantes.
- Nombreuses fuites sur la toiture en tuiles écailles : remplacement total de la couverture.
- Enduit fortement dégradé : rénovation des façades.

Mauvais état



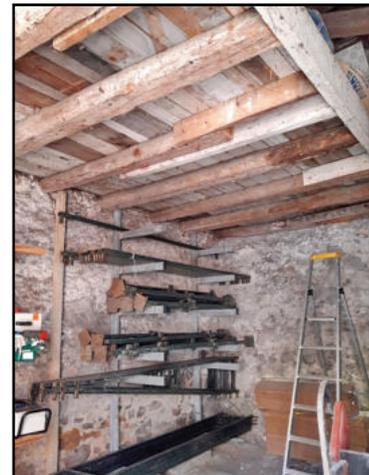
Intérieur :

- Rénovation totale de l'intérieur à prévoir : plancher bois intérieur du R+1 en mauvais état.

Risque de chute

- Intérieur brut sans finition
- Absence d'électricité

Mauvais état



Montant estimatif des travaux prévus dans l'audit technique : **161 000 €**

Estimation du bâtiment valeur à neuf : **80 000 €**