

# POLY'SONS

321 route de la Vanne

Année de construction : 2016

Surface du bâtiment : 752 m<sup>2</sup>



## Mars et avril 2016

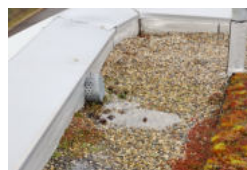
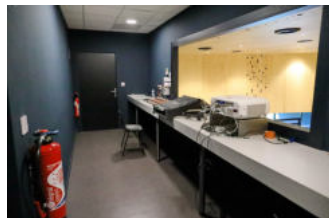
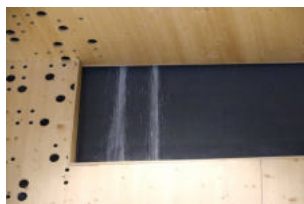
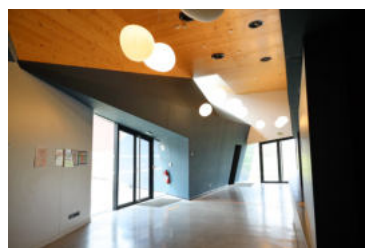
2 avis défavorables de la sous-commission départementale de sécurité aux motifs suivants :

- attestation de solidité maître d'ouvrage et attestation de solidité maître d'œuvre non transmises,
- travaux non terminés,
- rapport de vérifications réglementaires comprenant de nombreuses observations majeures,
- SSI [système de sécurité incendie] de catégorie A installé sans avis préalable de la sous-commission départementale pour la sécurité contre les risques d'incendie et de panique dans les établissements recevant du public,
- attestation de solidité du contrôleur technique avec avis défavorable à la solidité à froid de l'ouvrage (article 46 du décret du 08/03/1995).

## 2019-2020

Désignation d'un expert, par le Tribunal de Grande Instance de Grenoble. L'expertise concernant le diagnostic de la toiture terrasse est terminée et le rapport est favorable (résistance de la toiture correcte).

Nous attendons les conclusions définitives.



## A ce jour...

Bureau de contrôle missionné afin de :

- savoir ce qui reste d'actualité dans le rapport du SDIS de l'époque,
- séparer ce qui est grave de ce qui l'est moins,
- séparer les réserves techniques des réserves administratives.

Objectif : avoir un rapport actualisé et mener une réflexion sur les points qui restent non-conformes.

Bureau d'étude missionné afin qu'il nous propose des solutions d'amélioration de l'acoustique de la salle.



Estimation du bâtiment valeur à neuf : 2 900 000 €