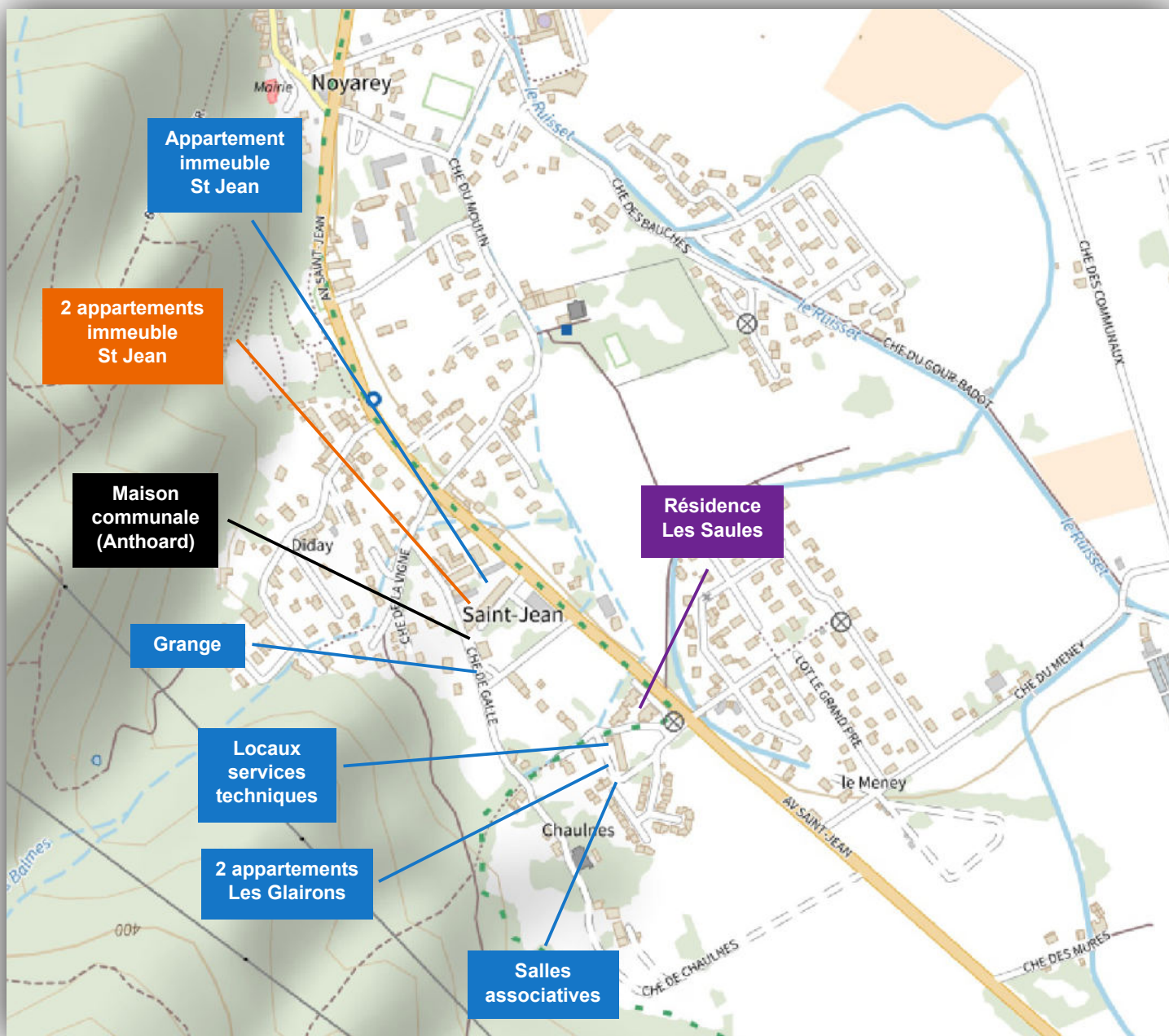






Patrimoine immobilier de la commune



-  Patrimoine municipal
-  Bail emphytéotique : bail immobilier ou contrat de location dont la durée est extrêmement longue. En général, le bail emphytéotique se conclut souvent pour une durée de 99 ans
-  Patrimoine porté par l'EPFL
-  Bail à construction : dans le cas d'un bail à construction, le preneur ou locataire s'engage à construire ou améliorer des édifices sur le terrain du bailleur ou propriétaire. Il s'engage également à les conserver en bon état ainsi qu'à supporter l'intégralité des charges et des réparations sur toute la durée du bail. Le locataire est ainsi propriétaire des constructions pendant cette période, puis c'est le bailleur qui en devient propriétaire une fois le bail arrivé à son terme, ce qui lui permet de profiter de toutes les améliorations réalisées.